

AUF EINEN BLICK

# Gebäudeenergiegesetz (GEG)



Mit der Änderung des Gebäudeenergiegesetzes wird der **Umstieg auf klimafreundliche Heizungen** eingeleitet. In Zukunft sollen grundsätzlich nur noch Heizungsanlagen neu eingebaut werden, die mindestens **65 % der bereitgestellten Wärme mit erneuerbaren Energien erzeugen**.

Spätestens ab 2045 müssen alle Heizungen vollständig mit erneuerbaren Energien betrieben werden.

Das gilt seit 01. Januar 2024:



**Bestand**

**Heizung funktioniert oder  
Reparatur möglich:**

➞ Kein Heizungstausch vorgeschrieben

**Heizung kaputt und  
keine Reparatur möglich:**

➞ Pragmatische Übergangslösungen



Bauantrag ab  
01. Januar 2024

**Neubau**

**Im Neubaugebiet:**

➞ Heizung mit mind. **65 % erneuerbaren  
Energien**

**Außerhalb eines Neubaugebiets:**

➞ Heizung mit mind. **65 % erneuerbaren  
Energien** frühestens ab **2026**

Alle **Informationen, Ausnahmen und Übergangsregelungen** sowie den **Heizungswegweiser**, der eine erste Einschätzung zum Heizungstausch bietet, finden Sie hier:



[energiewechsel.de/geg](https://energiewechsel.de/geg)

AUF EINEN BLICK

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



Die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) unterstützt den Austausch alter, fossiler Heizungen durch Heizungen auf Basis erneuerbarer Energien mit **bis zu 70 % Investitionskostenzuschuss**. Weitere Maßnahmen zur energetischen Sanierung werden weiterhin mit **bis zu 20 %** gefördert.

Neu erhältlich ist auch ein für viele Antragstellende **zinsvergünstigter Ergänzungskredit** zur Finanzierung dieser Maßnahmen.

## Das gilt seit 01. Januar 2024:

| EINZELMASSNAHME               | FÖRDERUNG                                  | BONUS |           |               |           | MAX. FÖRDERUNG |     |
|-------------------------------|--|-------|-----------|---------------|-----------|----------------|-----|
|                               |  | iSFP  | Effizienz | Klima         | Einkommen |                |     |
| KfW                           | Wärmepumpe                                 | 30%   | -         | 5 %           | 20%       | 30%            | 70% |
|                               | Solarthermische Anlage                     |       |           | -             |           |                |     |
|                               | Biomasseheizung                            |       |           | 2.500 €*<br>- |           |                |     |
|                               | Brennstoffzellenheizung                    |       |           | -             |           |                |     |
|                               | Wasserstofffähige Heizung                  |       |           | -             |           |                |     |
|                               | Innovative Heizungstechnik                 |       |           | -             |           |                |     |
|                               | Gebäudenetzanschluss                       |       |           | -             |           |                |     |
|                               | Wärmenetzanschluss                         |       |           | -             |           |                |     |
| BAFA                          | Errichtung, Umbau, Erweiterung Gebäudenetz | 15%   | 5%        | -             | -         | 20%            |     |
|                               | Anlagentechnik (außer Heizung)             |       |           |               |           |                |     |
|                               | Heizungsoptimierung (Effizienz)            |       |           |               |           |                |     |
|                               | Gebäudehülle                               |       |           |               |           |                |     |
|                               | Heizungsoptimierung (Emission)             |       |           |               |           |                |     |
| Fachplanung und Baubegleitung | 50%  | -     | -         | -             | 50%       |                |     |

Vereinfachte Darstellung zu Informationszwecken. Es gelten zahlreiche **Bedingungen, Ausnahmen, Einschränkungen und Höchstgrenzen**.  
\* bei Einhaltung eines Emissionsgrenzwertes für Staub von 2,5 mg/m<sup>3</sup>

Alle Informationen zu den **Förderrichtlinien** und **-anträgen** finden Sie hier:



[energiewechsel.de/beg](https://energiewechsel.de/beg)



[kfw.de](https://kfw.de)



[bafa.de](https://bafa.de)